

**UDRUGA INVALIDA GRADA
KOPRIVNICE U STEČAJU**

n/p gđa. Alma Opačak
stečajna upraviteljica
alma.opacak@gmail.com

Broj ponude: 13-04-2026

Predmet: Izrada Nalaza i mišljenja vještaka – ponuda

Prema Vašem e-mail upitu od 10.04.2026. godine dostavljamo ponudu za izradu Nalaza i mišljenja vještaka za područje graditeljstva, elektrotehnike i strojarstva.

Predmet vještačenja je utvrditi:

1. cijene utrošenih materijala, količine i usluge rada
2. povećanja vrijednosti imovine
3. utvrđenja površine nekretnine koji je uređen i prilagođen za korištenje osoba s invaliditetom
4. utvrđenje vrijednosti dijela nekretnine koji Grad Koprivnica predlaže prenijeti u vlasništvo Republike Hrvatske

na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 14070 k.o. Koprivnica, zk.čest.br. 4818/1, koja je u dijelu obnovljena novčanim sredstvima EU (vještačenje se odnosi samo na zgradu naziva Javna zgrada, građevina prilagođena za osobe sa invaliditetom 3.050 m²).

Nalaz će biti izrađen u 2 primjerka u skladu s važećim zakonskim propisima, odredbama, normama kao i pravilima struke koje reguliraju područja predmet vještačenja i procjena. Stručnost izrade je u suglasju s pravilima struke i višegodišnjem iskustvu stalnih sudskih vještaka i procjenitelja iz područja graditeljstva, elektrotehnike i strojarstva kao i naših referentnih poslova kao Ponuditelja.

Cijena izrade Nalaza i mišljenja vještaka iznosi:

18.600,00 € + PDV 25% = 23.250,00 €
--

Napomena: Ovo nije fiskalizirani račun (članak 27.a Zakona o fiskalizaciji).

Po ovoj ponudi se ne smije koristiti odbitak pretporeza. Iskazani PDV je informativnog karaktera.

Stručnjaci koji će biti angažirani:

1. Ratko Matotek, dipl.ing.građ. REV, ovlaštenu inženjer građevinarstva i stalni sudski vještak za područja građevinarstva i procjene vrijednosti nekretnina – **voditelj tima**
2. Dragutin Matotek, dipl.ing. ovlaštenu inženjer građevinarstva i stalni sudski vještak za područja građevinarstva i procjene vrijednosti nekretnina
3. Hrvoje Matotek, mag.ing.el. ovlaštenu inženjer elektrotehnike i stalni sudski vještak za elektrotehniku i procjene iz područja elektrotehnike
4. Marjan Novak, ing.stroj. stalni sudski vještak za područje strojarstva
5. Jelena Novak, mag.ing.aedif. ovlaštena inženjerka građevinarstva
6. Vjeran Mesarić, ing.građ. ovlaštenu inženjer građevinarstva i stalni sudski vještak za područja građevinarstva i procjene vrijednosti nekretnina

Rok izrade: 120 dana od dana prihvatanja ove ponude i dostave dokumentacije (građevinska dozvola, glavni projekt (sve mape), ugovori, ponude, troškovnici, mjesečne i okončana situacija izvedenih radova, građevinski dnevnik, građevinske knjige i ostalo a za što će pokazati potreba tijekom izrade vještva).

Rok plaćanja: 30 dana od isporuke elaborata, odnosno ispostave računa.

Tijekom izrade Nalaza i mišljenja obavezan je očevid na licu mjesta i međusobna suradnja naručitelja i vještaka u prikupljanju i razmjeni informacija i dokumentacije, vezano uz predmet vještačenja.

Našu referentnu listu možete vidjeti na www.m-investa.hr.

Opcija ponude vrijedi do njezine potvrde za predmetnu uslugu, a njezino prihvatanje potvrđujete vašom narudžbenicom ili vašim pečatom i potpisom ove ponude te tako prihvaćena ponuda zamjenjuje ugovor koji se počinje primjenjivati s nadnevkom potpisa. Potvrda ove ponude od strane naručitelja može zamijeniti i sklopljen ugovor između naručitelja i izvršitelja usluge o navedenim uslugama vještačenja.

Za eventualna dodatna objašnjenja molimo kontakt.

S poštovanjem!

U Čakovcu, 13.04.2026. godine.

ZA NARUČITELJA :

ZA PONUDITELJA :

Direktor:
Ratko Matotek, dipl.ing.građ.

"M-INVESTA" d.o.o.
ČAKOVEC